



Cena: 1 299 000,00 Kč s provizí RK

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o velikosti 1+kk a celkové výměře 33 m², který se nachází v 6. patře panelového domu ve Veselí nad Lužnicí na Blatském sídlišti, kousek od centra města. Byt je orientovaný na jižní stranu.

Na podlahách je nové PVC, jádro s koupelnou a WC je v původním, ale udržovaném stavu.

Bytová jednotka je kompletně vyklizena a připravena ihned k dispozici.

Součástí prodáváného bytu je sklepní prostor a společné prostory v přízemí domu.

Energetická třída C úsporná.

Dům je po celkové rekonstrukci, plastová okna, zateplená fasáda a střecha, 2 prostorné výtahy.

Kolem domu je krásná a udržovaná zeleň a dětské hřiště. Veřejné parkování je přímo u domu.

V blízkosti je veškerá občanská vybavenost (obchody, restaurace, škola, školka, dětské hřiště, lékárna, pošta, atd.)

Financování nemovitosti Vám rádi zajistíme.

Dispozice:	1+kk	Sklep:	ano
Plocha obytná:	33 m ²	Parkování:	veřejné
Podlaží:	6. patro (7.NP)	Vlastnictví:	osobní
Balkon:	ne	PENB:	„C“ - vyhovující



Ing. Martin ŠVANDA

+420 602 232 109

martin.svanda@trebonskarealitni.cz