



Cena: 7 000,00 Kč/měs + provize RK

Nabízíme pronájem částečně vybavené garsoniéry v blízkosti centra Třeboně.

Byt je situován ve 3. patře domu s výtahem a jeho celková plocha je 20 m<sup>2</sup>. Garsoniéra je vybavena kuchyňským koutem, sedací soupravou, koupelnou se sprchovým koutem a toaletou.

K bytu náleží sklepní kóje, v přízemí domu se dále nachází společná kolárna.

Kolem domu je bezproblémové bezplatné parkování a vzrostlá zeleň.

V blízkosti je veškerá občanská vybavenost (obchody, restaurace, škola, školka, dětské hřiště, lékárna, park, městský úřad, nedaleko je zastávka městské veřejné dopravy atd.)

Byt je určen k dlouhodobému nájmu.

Energetická třída C úsporná

Nájemné je 7 000,- Kč / měsíc, zálohy za el. energii, vytápění, vodné, stočné, el. energie společných prostor atp. je 2.500,-Kč/měsíc.

Kauce 2 měsíční nájmy + provize RK

Dispozice:	1+kk	Sklep:	ano
Plocha obytná:	20 m <sup>2</sup>	Parkování:	veřejné
Podlaží:	3. patro (4.NP)	Vybavení:	částečné
Balkon:	ne	PENB:	„C“ - úsporná



**Ing. Jan BOROŤKA**

+420 728 147 922

jan.borovka@trebonskarealitni.cz