



Cena: 12 000,00 Kč/měs + provize RK

Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt 2+1 na velice atraktivním místě v blízkosti centra města Třeboň v ulici Vrchlického.

Byt o celkové výměře 58 m<sup>2</sup> je situován ve 2. patře panelového domu. Skládá se z chodby, ze které jsou jednotlivé vstupy na samostatnou toaletu, do obývacího pokoje a kuchyně, ze které jsou dále vstupy do koupelny a ložnice, která je dále průchozí do obývacího pokoje. Dispoziční řešení a velikosti jednotlivých místností naleznete na přiloženém půdorysu.

Byt je částečně zařízený, je možné užívat i sklepní kóji.

Bezplatné parkování je možné přímo před domem na veřejném parkovišti.

Byt je určen k dlouhodobému nájmu.

Energetická třída G je uvedena dočasně, vzhledem k novele zákona č. 406/2000 Sb. O hospodaření s energií. Po dodání energetického štítku bude uvedena skutečná energetická třída této nemovitosti.

Nájemné činí 12.000 Kč / měsíc + zálohy 4.000 Kč / měsíc (otop, voda, elektřina, poplatky atp.)

Kauce 2x měsíční nájem + provize RK



**Ing. Jan BOROvKA**

+420 728 147 922

jan.borovka@trebonskarealitni.cz