



Cena: 11 000,00 Kč/měs + provize RK

Nabízíme k pronájmu zařízený byt 2+1 v klidné části města Třeboň.

Byt o celkové výměře 58 m<sup>2</sup> je kompletně zrekonstruovaný a nově zařízený, situován ve druhém patře zděného domu na adrese Táboritská. Skládá se z chodby, ze které jsou jednotlivé vstupy do ložnice, obývacího pokoje, kuchyně, koupelny se sprchou a samostatné toalety. Z ložnice je vstup na balkon. S bytem je možné užívat i 2 sklepní kóje.

Byt je částečně zařízený (pohovka, TV, manželská postel s matracemi, šatní skříň) a kuchyně, která je vybavena novými spotřebiči (lednice, sporák).

Bezplatné parkování je možné přímo před domem na veřejném parkovišti.

Byt je ihned k dispozici, určen k dlouhodobému nájmu.

Energetická třída G je uvedena dočasně, vzhledem k novele zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření s energií. Po dodání energetického štítku bude uvedena skutečná energetická třída této nemovitosti.

Nájemné je 11.000,-Kč/měsíc + zálohy za vodu a společnou el. energii (cca 1.000,-Kč/měs.) + el. energie + vytápění (cca 2.000,-Kč/měs.)



**Ing. Jan BOROvKA**

+420 728 147 922

jan.borovka@trebonskarealitni.cz