



Cena: 12 000,00 Kč/měs + provize RK

Nabízíme k pronájmu byt 3+1 s balkonem na velice atraktivním místě v blízkosti rybníka Svět v Třeboni.

Byt o celkové výměře 58 m<sup>2</sup> se skládá z prostorné chodby, ze které jsou vstupy do ložnice, dětského pokoje, samostatné toalety, komory a obývacího pokoje s balkonem. Obývací pokoj je dále průchozí do kuchyně, z kuchyně je vstup do koupelny. Byt je částečně vybaven nábytkem a spotřebiči. K bytu je možné užívat i sklepní kóji a společnou kolárnu.

Dispoziční řešení a velikosti jednotlivých místností naleznete na přiloženém půdorysu.

Bezplatné parkování je možné přímo před domem na veřejném parkovišti.

Energetická třída C - úsporná.

Byt je ihned k dispozici a je určen k dlouhodobému nájmu.

Nájemné je 12.000,-Kč/měs., zálohy za služby 5.000,-Kč/měs. (elektřina, plyn, voda, vytápění, atd.)

Kauce 2x měsíční nájem + provize RK



**Ing. Jan BOROŤKA**

+420 728 147 922

jan.borovka@trebonskarealitni.cz