



Cena: 16 000,00 Kč/měs + provize RK

Nabízíme k pronájmu exkluzivní kancelářské prostory nacházející se v historickém domě v ulici Svobody v Třeboni.

Stylové kancelářské prostory o celkové výměře 63 m<sup>2</sup> se skládají ze dvou zařízených kanceláří (21 m<sup>2</sup> a 42 m<sup>2</sup>). Veškeré prostory jsou kompletně zařízené na míru zhotoveným kvalitním masivním nábytkem – stoly, skříně, křesla a další vybavení.

Součástí nájmu je užívání společných prostorů domu, a to: vstupní chodby s recepcí, sociálního zázemí a plně vybavené moderní kuchyně (kávovar, lednice, sklokeramická varná deska, trouba, myčka atd.).

Ve všech prostorech je rozveden internet. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem, dům je napojen na pult centrální ochrany.

Energetická třída G je uvedena dočasně, vzhledem k novele zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření s energií. Po dodání energetického štítku bude uvedena skutečná energetická třída této nemovitosti.

Nájemné je 16.000,-Kč/měsíc, zálohy za energie jsou 5.000,-Kč/měsíc

Kauce + provize RK



**Ing. Jan BOROŤKA**

+420 728 147 922

jan.borovka@trebonskarealitni.cz