



Prodej bytu 4+1 s balkonem Třeboň

Prostorný byt 4+1 se dvěma koupelnami a balkonem v srdci lázeňské Třeboně ideální pro rodinu i investici.

Hledáte opravdu velký byt v prestižní lokalitě, kde máte vše po ruce a zároveň dostatek klidu? Právě jste ho našli.

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme ke koupi prostorný byt o dispozici 4+1 a celkové podlahové ploše 84 m², který se nachází v 5. patře revitalizovaného panelového domu v žádané Táboritské ulici v Třeboni.

Byt je ve velmi dobrém a udržovaném stavu má zděné jádro, moderní kuchyňskou linku, dvě koupelny s toaletou, což výrazně zvyšuje komfort pro větší rodinu nebo náročnější uživatele. Dispozice bytu navíc umožňuje případné rozdělení na dvě bytové jednotky 3+1 a garsoniéro každá s vlastní koupelnou i WC. Ideální řešení pro vícegenerační bydlení nebo jako výnosová investice. K bytu náleží balkon, ideální na ranní kávu, a prostorný sklep o výměře přibližně 5 m².

Dispoziční řešení a velikosti jednotlivých místností naleznete na přiloženém půdorysu.

Dům je vytápěn plynovou kotelnou. Samozřejmostí je napojení na všechny inženýrské sítě.

Lokalita? Perfektní pro rodiny přímo u domu je velké dětské hřiště a multifunkční sportoviště. V bezprostřední blízkosti najdete školy, školky, obchody, zastávky MHD i krásnou přírodu kolem rybníků. Parkování je pohodlné přímo před domem.

Bydlet v Třeboni znamená spojení kvality života, lázeňské atmosféry a chytré investice. Prohlídku prodávané nemovitosti je možné domluvit na uvedeném telefonním čísle nebo e-mailu.

Energetická třída C – úsporná

Financování nemovitosti Vám rádi zajistíme.

Třeboňská realitní s.r.o.

PRODÁVÁME REALITY. REÁLNĚ.

CENA Cena na vyžádání

ZPŮSOB VYTÁPĚNÍ: ÚT plynové

ELEKTŘINA: 230V

ZDROJE VODY: Voda, pitná

KANALIZACE: Kanalizace

ENERGETICKÁ NÁROČNOST
C - vyhovující



MAKLĚŘ
Jana KOČOVÁ

TELEFON
+420 608572259

EMAIL
jana.kocova@trebonskarealitni.cz