



PRODEJ HOTELU BÍLÝ KONÍČEK TŘEBOŇ



Nabídka online



Ing. Jan BOROVKA

certifikovaný realitní makléř



+420 728 147 922



jan.borovka@trebonskarealitni.cz



www.trebonskarealitni.cz



Třeboská realitní s.r.o.
PRODÁVÁME REALITY. REÁLNĚ.

INFORMACE O NABÍDCE

Dovolujeme si Vám představit exkluzivní a jedinečnou nemovitost, která se nese v duchu historie.

Hotel Bílý koníček se nachází na Masarykově náměstí v Třeboni, je jedním z nejstarších objektů města Třeboně. Hotel Bílý koníček, dříve hotel "U koníčka", byl původně vystavěn jako lovecký zámek rodu Rožmberků kolem roku 1544. Pozdně-renesanční stavba je oblíbenou destinací pro svoji typickou vnější architekturu.

Nejstarší historické knihy se bohužel nedochovaly, nicméně od roku 1750 je budova užívána jako restaurace a přibližně od začátku 20. století budova slouží jako hotel.

V přízemí objektu se nachází vstupní hala, ze které je vstup do restaurace s kapacitou 50 míst a do patra, kde se nachází 18 pokojů s 39 lůžky, v přízemí je dále kuchyně se zázemím a sklady, salonek, toalety, výtah a vstup na dvůr objektu.

Ve 2. nadzemním podlaží je celkem 9 pokojů (2x třílůžkový a 7x dvoulůžkový), 1 apartmán (čtyřlůžkový), kancelář, sklady pro čisté a špinavé ložní prádlo a schodiště na dvůr.

Ve 3. nadzemním podlaží se nachází celkem 8 pokojů (7x dvoulůžkový a 1x jednolůžkový).

Na dvoře objektu je terasa s kapacitou 36 míst, parkovací plocha pro 11 automobilů, 1x garážové stání, sklady, kolárna a byt o dispozici 1+1

V podloubí před objektem na Masarykově náměstí se nachází posezení s kapacitou 36 míst, dále je od města Třeboň pronajatá plocha na náměstí o kapacitě 50-60 míst.

Tento hotel se prodává včetně veškerého vybavení a zařízení viditelného na fotografiích.

Energetická třída G je uvedena dočasně, vzhledem k novele zákona č. 406/2000 Sb. O hospodaření s energií. Po dodání energetického štítku bude uvedena skutečná energetická třída této nemovitosti.

Více informací o prodávané nemovitosti na www.bily-konicek.cz

Provoz hotelu má velmi zajímavé ekonomické výsledky, které budou předloženy vážným zájemcům při osobním jednání.

CENA

Cena na vyžádání

CELKOVÁ PLOCHA: 1067 m²

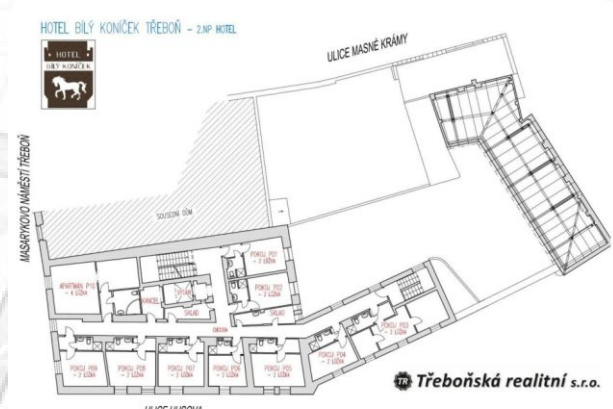
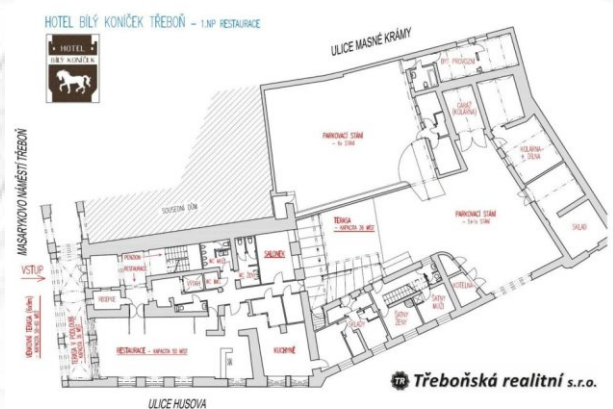
ELEKTŘINA: 230V, 400V

ZDROJE VODY: Studna, Voda, pitná

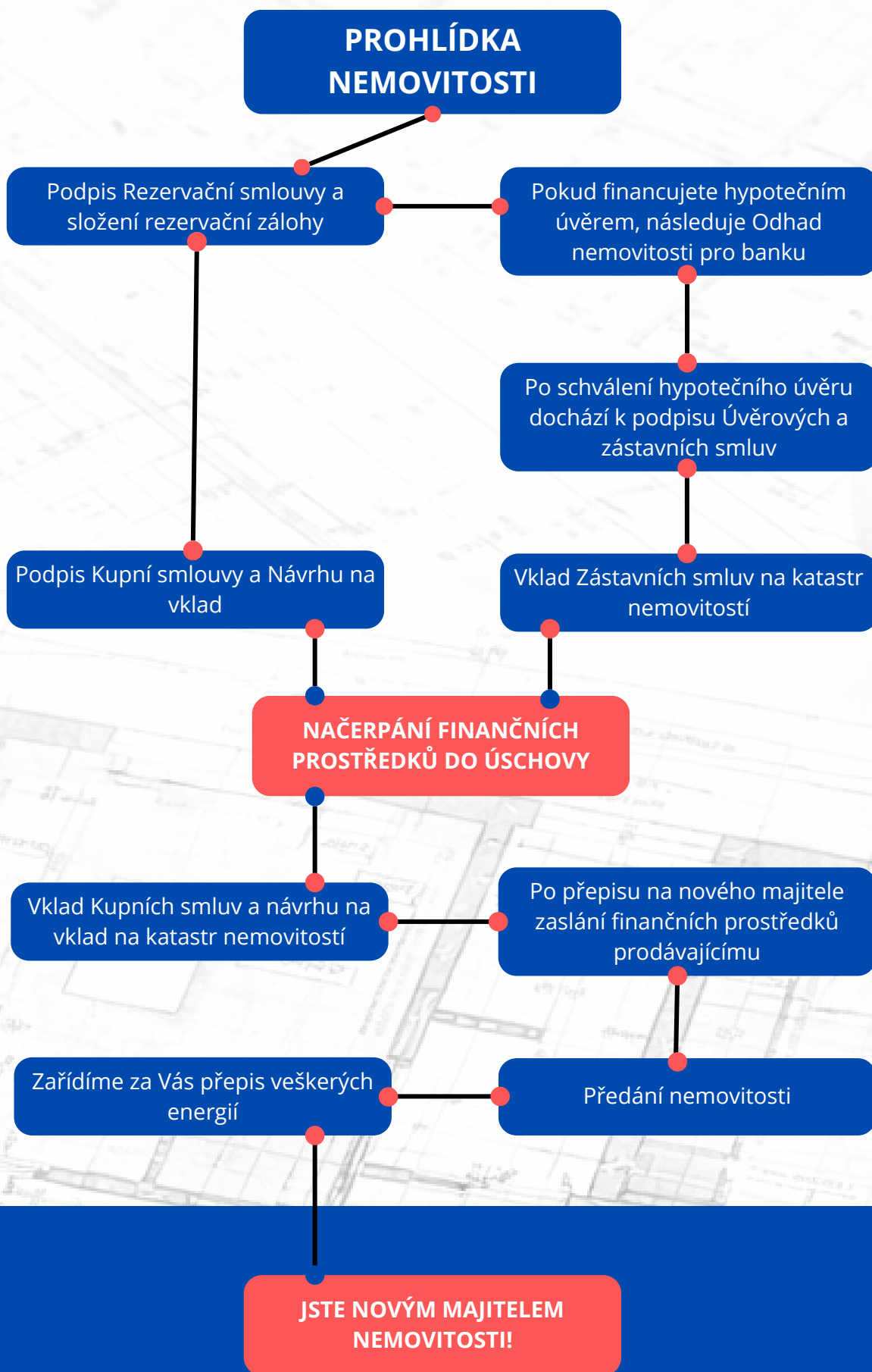
KANALIZACE: Kanalizace

ENERGETICKÁ NÁROČNOST G - mimořádně nevhodná

GALERIE



CESTA OBCHODEM





Třeboňská realitní s.r.o.

Vaše realitní kancelář zaměřená na Třeboňsko

- Realitní služby
- Zprostředkování nákupu a prodeje nemovitosti
- Poradenství a právní servis
- Průkaz energetické náročnosti budovy
- Vypracování odhadu pro dědické řízení
- Zajištění notářských služeb



Třeboňská realitní s.r.o.
Táboritská 368
379 01 Třeboň

Tel.: 602 232 109
info@trebonskarealitni.cz
www.trebonskarealitni.cz



Financování a pojištění bez starostí

Pomáháme klientům najít nejvýhodnější řešení v oblasti:

- hypoték
- pojištění
- investic
- refinancování
- konsolidací úvěrů

Individuální přístup, rychlé jednání a řešení na míru.



Proč spolupracovat s námi

- Šetříme klientům čas i peníze
- Hledáme nejlepší možné řešení
- Vše vyřídíme za klienta
- Srozumitelně vysvětlíme celý proces
- S klienty komunikujeme otevřeně a férově

Co pro klienty zajistíme

- Porovnání nabídek většiny bank na trhu
- Kompletní vyřízení hypotéky od A do Z
- Financování koupě nemovitosti
- Refinancování a optimalizace úvěrů
- Pojištění nemovitosti, domácnosti, vozidel i života
- Osobní a dlouhodobý servis

**Spolupracujeme s
Třeboňská realitní s.r.o.**



**Jednatel společnosti
Bc. Petr Novák**

OZVĚTE SE NÁM

A DOMLUVÍME SI NEZÁVAZNOU SCHŮZKU

E-mail: info@evol-finance.cz

Tel: +420 739 828 489

Web: www.evol-finance.cz

Mějte finance pod kontrolou

Chytré srovnání stovek finančních produktů napříč trhem pomáhá vybrat to nejlepší řešení právě pro vás. Díky naší velikosti a zkušenostem získáte vždy nejlepší podmínky, ať jde o povinné ručení, anebo hypoteční úvěr.

S čím vám můžeme pomoci

- Hypoteční úvěr na lepší bydlení
- Životní pojištění
- Penzijní spoření
- Bankovní služby
- Investiční produkty
- Povinné ručení a havarijní pojištění
- Půjčky a úvěry

Moderní bankovní účet u Partners Banky zdarma

Jednoduchý, bezpečný a vždy po ruce s důrazem na srozumitelnost a praktické fungování bez zbytečných poplatků.

- Vedení účtu bez poplatků
- Zahraniční platby s 0% přírážkou ke kurzu
- Výběry ze všech bankomatů zdarma i v zahraničí
- Multiměnový účet – více měn v rámci jednoho účtu, bez zakládání dalšího účtu, a to vše zdarma
- Spořicí účet s vysokou sazbou bez omezení výše vkladu
- Všechny smlouvy z celého finančního trhu přehledně v jedné mobilní aplikaci