



Prodej rodinného domu Lutová

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji rodinný dům v malebné jihočeské vesničce Lutová.

Dům o dispozici 3+1, zastavěné ploše 130 m² a zahradou o celkové výměře 850 m² se nachází v klidné okrajové části vsi.

Z vchodových dveří vcházíme do prostorné verandy, ze které je vstup do chodby a následně jednotlivé vstupy na toaletu, do koupelny, pokoje a kuchyně, ze které jsou dále jednotlivé vstupy do obývacího pokoje a ložnice.

V podkroví se nachází půda, kde lze vybudovat další pokoje a tím navýšit dispozici domu.

Na zahradě se nachází dřevěné přístavky, ovocné stromy a celkem 2 studny.

Dům je napojen na obecní vodovod a kanalizaci. Vytápění je zajištěno kamny na tuhá paliva.

Energetická třída G je uvedena dočasně, vzhledem k novele zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření s energií. Po dodání energetického štítku bude uvedena skutečná energetická třída této nemovitosti.

V případě více zájemců upřednostníme zájemce s nejvyšší nabídnutou cenou.

Financování nemovitosti hypotečním úvěrem Vám rádi zajistíme.

CENA

Cena na vyžádání

CELKOVÁ PLOCHA: 980 m²

ZPŮSOB VYTÁPĚNÍ: Lokální palivové

ELEKTRINA: 220V, 380V

ZDROJE VODY: Studna, Voda, pitná, Voda, užitková

KANALIZACE: Kanalizace

ENERGETICKÁ NÁROČNOST

G - mimořádně neekonomická



MAKLĚŘ

Petra DUKÁTOVÁ

TELEFON

+420 722750203

EMAIL

petra.dukatova@trebonskarealitni.cz