



Prodej zděné chaty Třeboň

Nabízíme exkluzivně k prodeji zděnou chatu s číslem evidenčním na velmi atraktivním místě v zahrádkářské kolonii na Dukelské ulici v blízkosti centra Třeboně na oploceném pozemku o výměře 365 m².

Zděná chata s dřevěným obložení má obytnou plochu 18 m² a přístřešek na parkování a skladování o výměře 16 m². Chata je postavena z cihel o tloušťce 25 cm a má zcela novou střechu.

V hlavní obytné místnosti v přízemí se nachází kuchyňská linka a dále pak umyvadlo a sprchový kout, splachovací WC je umístěno vedle vstupu do chaty.

Patro je uzpůsobeno jako ložnice.

Chata je napojena na elektřinu 220/380, TV kabel, pitná voda je dotažena z obecního řadu, který se na zimu vypíná. Na zahradě je dále studna s užitkovou vodou, odpad je řešen septikem.

Vytápění je možné pomocí elektrického přímotopu.

Na zahradě u chaty se dále nachází zahradní posezení, krb a dále pak kryté garážové stání a uzamykatelný prostor sloužící k uschování zahradního nářadí.

Objekt je veden jako stavba pro rodinnou rekreaci a z tohoto důvodu nebude vyhotoven průkaz energetické náročnosti budovy (PENB).

V případě více zájemců upřednostníme zájemce s nejvyšší nabídnutou cenou.

Prohlídku prodávané nemovitosti je možné domluvit na uvedeném telefonním čísle nebo e-mailu.

Financování nemovitosti Vám rádi zajistíme.

CENA

Cena na vyžádání

CELKOVÁ PLOCHA: 381 m²

ZPŮSOB VYTÁPĚNÍ: ÚT elektrické

ELEKTRINA: 230V, 400V

ZDROJE VODY: Studna, Voda, pitná, Voda, užitková

ENERGETICKÁ NÁROČNOST

G - mimořádně nevhodná



MAKLĚŘ

Ing. Martin ŠVANDA

TELEFON

+420 602232109

EMAIL

martin.svanda@trebonskarealitni.cz