



## Pronájem bytu 3+1 Hliník Třeboň

Nabízíme k pronájmu byt 3+1 s balkonem na velice atraktivním místě v blízkosti rybníka Svět v Třeboni.

Byt o celkové výměře 82 m<sup>2</sup> se skládá z prostorné chodby, ze které jsou vstupy do obývacího pokoje, kuchyně, šatny, koupelny s toaletou, pokojem s balkonem a ložnice. Obývací pokoj je dále průchozí do jídelny s kuchyní.

Bezplatné parkování je možné přímo před domem na veřejném parkovišti.

Energetická třída G je uvedena dočasně, vzhledem k novele zákona č. 406/2000 Sb. O hospodaření s energií. Po dodání energetického štítku bude uvedena skutečná energetická třída této nemovitosti.

Byt je ihned k dispozici a je určen k dlouhodobému nájmu.

Nájemné je 10 000 Kč/měsíc, zálohy za služby 5 550-Kč/měsíc (elektřina, plyn, voda, vytápění, atd.)

Kauce 20 000 Kč + provize RK

**CENA**  
**10 000 Kč**

**ZPŮSOB VYTÁPĚNÍ:** ÚT dálkové

**MAKLĚŘ**  
Petra LEXOVÁ (Dukátová)

**TELEFON**  
+420 722750203

**EMAIL**  
petra.dukatova@trebonskarealitni.cz