



RODINNÝ DŮM 4+1 S GARÁŽÍ DOLNÍ BUKOVSKO



Nabídka online



Ing. Jan BOROVKA

certifikovaný realitní makléř



+420 728 147 922



jan.borovka@trebonskarealitni.cz



www.trebonskarealitni.cz



Třeboňská realitní s.r.o.
PRODÁVÁME REALITY. REÁLNĚ.

INFORMACE O NABÍDCE

Rodinný dům 4+1 s garáží a možností rozšíření Dolní Bukovsko

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 4+1 s možností dalšího rozšíření obytné plochy, nacházející se v klidné části obce Dolní Bukovsko.

Dům má celkovou užitnou plochu cca 190 m, přičemž současná obytná část činí 87 m. Významnou předností je podkroví se dvěma samostatnými prostory, které nabízí možnost vybudování dalších obytných místností dle vlastních představ nového majitele.

Nemovitost je situována na pozemku o celkové výměře 506 m, z čehož zastavěná plocha činí 135 m a zahrada má výměru 371 m. Součástí domu je prostorná průjezdná garáž o velikosti 33 m, která umožňuje pohodlný průjezd na zahradu a nabízí dostatek prostoru nejen pro parkování, ale i pro dílnu či skladování. Na zahradě se dále nachází zahradní domek o velikosti 25 m².

Dům je vytápěn plynovým kotlem, napojen je na obecní vodovod i kanalizaci a k dispozici je elektřina 230/400 V. Stav nemovitosti umožňuje okamžité užívání, zároveň však nabízí prostor pro modernizaci a úpravy dle individuálních potřeb a vkusu.

Nemovitost je vhodná jak pro trvalé rodinné bydlení, tak pro rekreační využití v klidném prostředí s výbornou dostupností do města i přírody.

Energetická třída G je uvedena dočasně, vzhledem k novele zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření s energií. Po dodání energetického štítku bude uvedena skutečná energetická třída této nemovitosti.

V případě více zájemců bude upřednostněn zájemce s nejvyšší nabídkou.

Prohlídku této nemovitosti si můžete domluvit na níže uvedených kontaktech.

Financování nemovitosti hypotečním úvěrem Vám případně rádi zajistíme.

Třeboňská realitní s.r.o.

PRODÁVÁME REALITY. REÁLNĚ.

CENA

3 700 000 Kč

CELKOVÁ PLOCHA: 506.0 m²

ZPŮSOB VYTÁPĚNÍ: ÚT plynové

ELEKTŘINA: 230V, 400V

ZDROJE VODY: Voda, pitná

KANALIZACE: Kanalizace

ENERGETICKÁ NÁROČNOST G -
mimořádně neekonomická

GALERIE

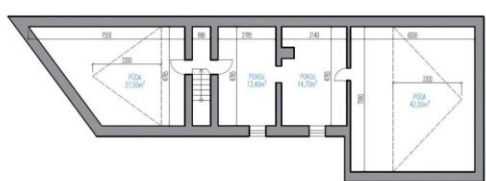


Podzemní plán Dlešní Bukovsko - 1.NP



Třeboňská realitní s.r.o.

Podzemní plán Dlešní Bukovsko - 2.NP

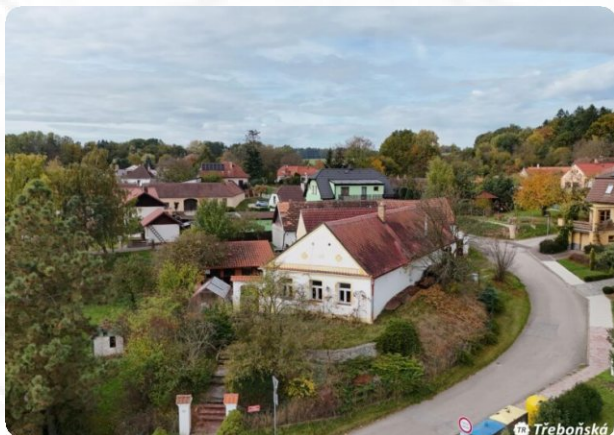


Třeboňská realitní s.r.o.

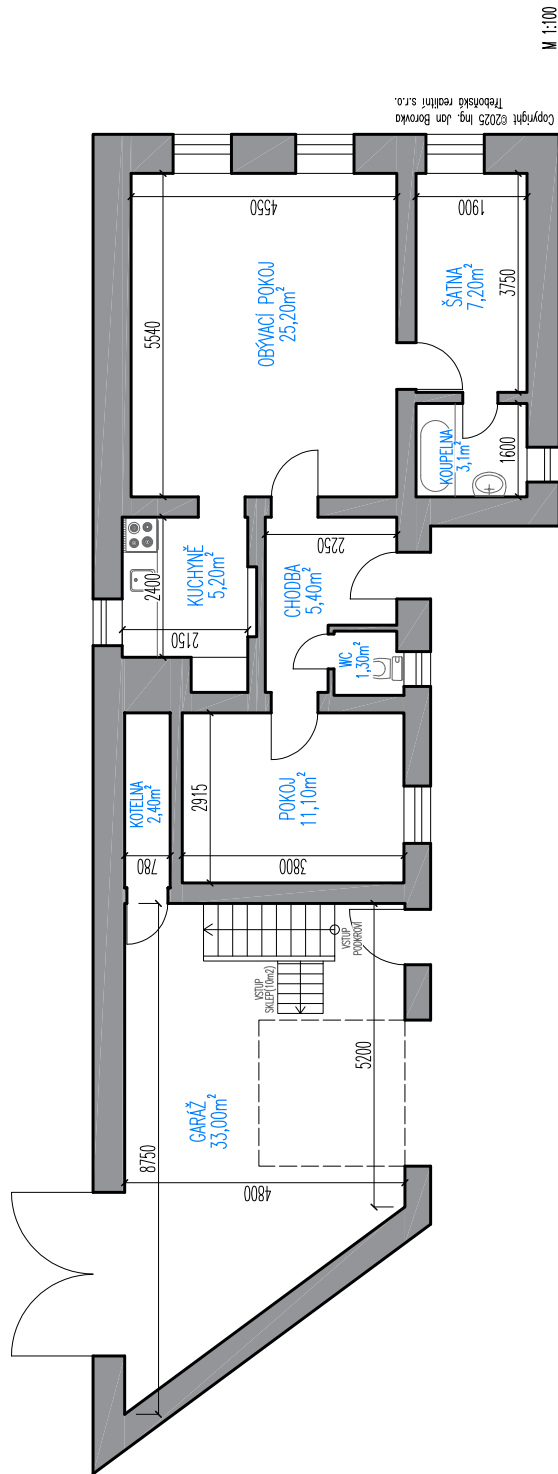
GALERIE



GALERIE

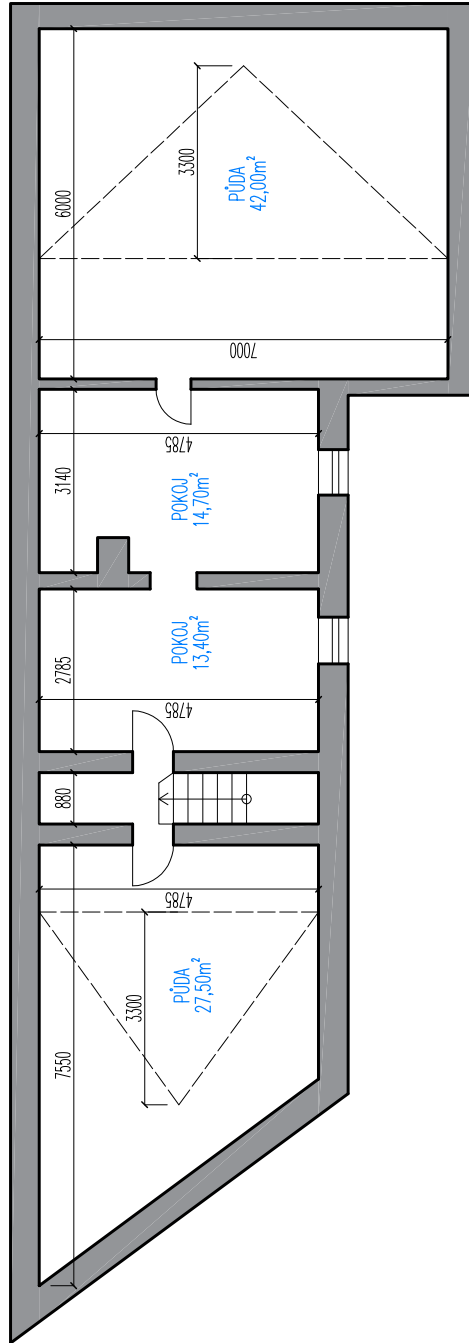


Rodinný dům Dolní Bukovsko – 1.NP



TŘ Třeboňská realitní s.r.o.

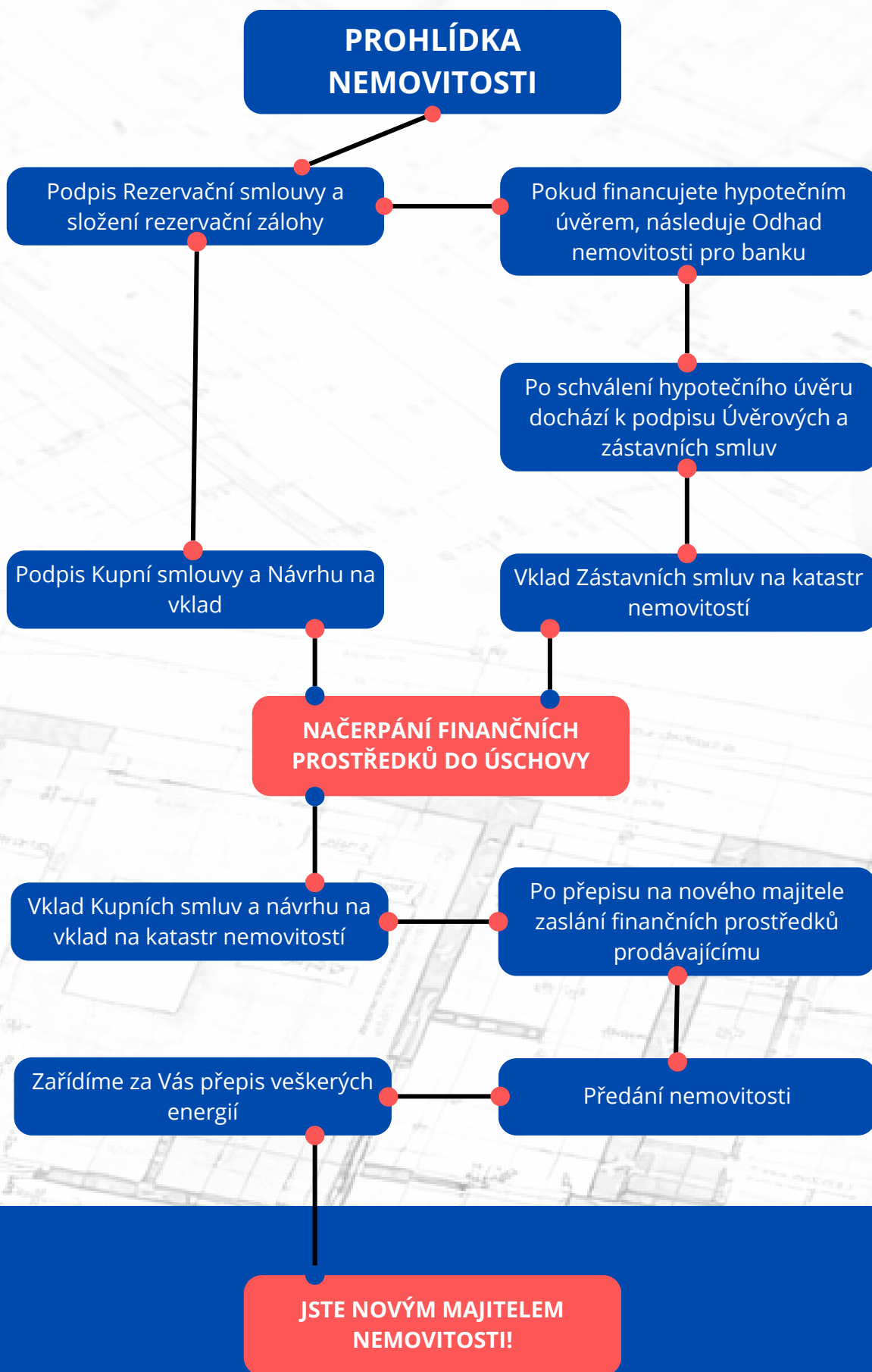
Rodinný dům Dolní Bukovsko – 2.NP



Copyright ©2025 Ing. Jan Borovka
Třeboňská realitní s.r.o.

Třeboňská realitní s.r.o.

CESTA OBCHODEM





Třeboňská realitní s.r.o.

Vaše realitní kancelář zaměřená na Třeboňsko

- Realitní služby
- Zprostředkování nákupu a prodeje nemovitosti
- Poradenství a právní servis
- Průkaz energetické náročnosti budovy
- Vypracování odhadu pro dědické řízení
- Zajištění notářských služeb



Třeboňská realitní s.r.o.
Táboritská 368
379 01 Třeboň

Tel.: 602 232 109
info@trebonskarealitni.cz
www.trebonskarealitni.cz



Financování a pojištění bez starostí

Pomáháme klientům najít nejvýhodnější řešení v oblasti:

- hypoték
- pojištění
- investic
- refinancování
- konsolidací úvěrů

Individuální přístup, rychlé jednání a řešení na míru.



Proč spolupracovat s námi

- Šetříme klientům čas i peníze
- Hledáme nejlepší možné řešení
- Vše vyřídíme za klienta
- Srozumitelně vysvětlíme celý proces
- S klienty komunikujeme otevřeně a férově

Co pro klienty zajistíme

- Porovnání nabídek většiny bank na trhu
- Kompletní vyřízení hypotéky od A do Z
- Financování koupě nemovitosti
- Refinancování a optimalizace úvěrů
- Pojištění nemovitosti, domácnosti, vozidel i života
- Osobní a dlouhodobý servis

**Spolupracujeme s
Třeboňská realitní s.r.o.**

**Jednatel společnosti
Bc. Petr Novák**



OZVĚTE SE NÁM

A DOMLUVÍME SI NEZÁVAZNOU SCHŮZKU

E-mail: info@evol-finance.cz

Tel: +420 739 828 489

Web: www.evol-finance.cz

Mějte finance pod kontrolou

Chytré srovnání stovek finančních produktů napříč trhem pomáhá vybrat to nejlepší řešení právě pro vás. Díky naší velikosti a zkušenostem získáte vždy nejlepší podmínky, ať jde o povinné ručení, anebo hypoteční úvěr.

S čím vám můžeme pomoci

- Hypoteční úvěr na lepší bydlení
- Životní pojištění
- Penzijní spoření
- Bankovní služby
- Investiční produkty
- Povinné ručení a havarijní pojištění
- Půjčky a úvěry

Moderní bankovní účet u Partners Banky zdarma

Jednoduchý, bezpečný a vždy po ruce s důrazem na srozumitelnost a praktické fungování bez zbytečných poplatků.

- Vedení účtu bez poplatků
- Zahraniční platby s 0% přírážkou ke kurzu
- Výběry ze všech bankomatů zdarma i v zahraničí
- Multiměnový účet – více měn v rámci jednoho účtu, bez zakládání dalšího účtu, a to vše zdarma
- Spořicí účet s vysokou sazbou bez omezení výše vkladu
- Všechny smlouvy z celého finančního trhu přehledně v jedné mobilní aplikaci